



मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद

प्राधिकरण की रामपुर रोड़ स्थित एकता विहार (उत्तरी) के अन्तर्गत ई-नीलामी के माध्यम से आवासीय, व्यवसायिक, दुकान, नर्सिंग होम एवं स्कूल भूखण्ड प्राप्त करने का स्वर्णिम अवसर

पंजीकरण प्रारम्भ तिथि:- 27.02.2024 (प्रातः 10:00 बजे से) पंजीकरण समाप्त तिथि:- 15.03.2024 (रात्रि 11:59 बजे तक)
ई-नीलामी तिथि:- 18.03.2024 समय-प्रातः 11:00 बजे से दोपहर 01:00 बजे तक

क्र० सं०	योजना का नाम	सम्पत्ति संख्या	सम्पत्ति श्रेणी	अनुमानित भूखण्ड क्षेत्रफल (व०मी०)	भूखण्ड के सम्मुख मार्ग की स्थिति	आरक्षित दर प्रति व०मी० (रु०)	सम्पत्ति की अनुमानित कीमत (रु०)	पंजीकरण धनराशि (कुल कीमत का 10%) (रु०)
1	एकता विहार (उत्तरी)	Com Plot No -324	व्यवसायिक भूखण्ड	200.00	18.00 मी० चौड़ी सड़क	59400.00	11880000.00	1188000.00
2		Com Plot No -325	व्यवसायिक भूखण्ड	200.00	18.00 मी० चौड़ी सड़क	59400.00	11880000.00	1188000.00
3		Com Plot No -326	व्यवसायिक भूखण्ड	200.00	18.00 मी० चौड़ी सड़क	59400.00	11880000.00	1188000.00
4		Com Plot No -327	व्यवसायिक भूखण्ड	200.00	18.00 मी० चौड़ी सड़क	59400.00	11880000.00	1188000.00
5		C.S.C Shop	दुकान भूखण्ड	530.00	12.00/9.00 मी० चौड़ी सड़क	59400.00	31482000.00	3148200.00
6		HIG Plot No 272	आवासीय भूखण्ड	200.00	12.00/9.00 मी० चौड़ी सड़क	29700.00	5940000.00	594000.00
7		HIG Plot No 273	आवासीय भूखण्ड	200.00	9.00 मी० चौड़ी सड़क	29700.00	5940000.00	594000.00
8		HIG Plot No 274	आवासीय भूखण्ड	200.00	9.00 मी० चौड़ी सड़क	29700.00	5940000.00	594000.00
9		HIG Plot No 275	आवासीय भूखण्ड	200.00	9.00 मी० चौड़ी सड़क	29700.00	5940000.00	594000.00
10		HIG Plot No 276	आवासीय भूखण्ड	200.00	9.00 मी० चौड़ी सड़क	29700.00	5940000.00	594000.00
11		HIG Plot No 277	आवासीय भूखण्ड	200.00	9.00 मी० चौड़ी सड़क	29700.00	5940000.00	594000.00
12		HIG Plot No 278	आवासीय भूखण्ड	200.00	9.00 मी० चौड़ी सड़क	29700.00	5940000.00	594000.00
13		HIG Plot No 279	आवासीय भूखण्ड	200.00	9.00/9.00 मी० चौड़ी सड़क	29700.00	5940000.00	594000.00
14		HIG Plot No 281	आवासीय भूखण्ड	200.00	9.00/9.00 मी० चौड़ी सड़क	29700.00	5940000.00	594000.00
15		HIG Plot NO 284	आवासीय भूखण्ड	200.00	9.00/6.00 मी० चौड़ी सड़क	29700.00	5940000.00	594000.00
16		HIG Plot NO 286	आवासीय भूखण्ड	200.00	9.00/9.00 मी० चौड़ी सड़क	29700.00	5940000.00	594000.00
17		HIG II Plot NO 273	आवासीय भूखण्ड	162.00	9.00 मी० चौड़ी सड़क	29700.00	4811400.00	481140.00
18		HIG II Plot NO 274	आवासीय भूखण्ड	162.00	9.00 मी० चौड़ी सड़क	29700.00	4811400.00	481140.00
19		Plot No 160	आवासीय भूखण्ड	60.00	9.00 मी० चौड़ी सड़क	29700.00	1782000.00	178200.00
20		Plot No 161	आवासीय भूखण्ड	60.00	9.00 मी० चौड़ी सड़क	29700.00	1782000.00	178200.00
21		Plot No 162	आवासीय भूखण्ड	60.00	9.00 मी० चौड़ी सड़क	29700.00	1782000.00	178200.00
22		Plot No 163	आवासीय भूखण्ड	60.00	9.00 मी० चौड़ी सड़क	29700.00	1782000.00	178200.00
23		Plot No 164	आवासीय भूखण्ड	60.00	9.00 मी० चौड़ी सड़क	29700.00	1782000.00	178200.00
24		Plot No 165	आवासीय भूखण्ड	60.00	9.00 मी० चौड़ी सड़क	29700.00	1782000.00	178200.00
25		Plot No 166	आवासीय भूखण्ड	60.00	9.00 मी० चौड़ी सड़क	29700.00	1782000.00	178200.00

पंजीकरण प्रारम्भ तिथि:- 02.03.2024 (प्रातः 10:00 बजे से) पंजीकरण समाप्त तिथि:- 23.03.2024 (रात्रि 11:59 बजे तक)
ई-नीलामी तिथि:- 28.03.2024 समय-प्रातः 11:00 बजे से दोपहर 01:00 बजे तक

क्र० सं०	योजना का नाम	सम्पत्ति संख्या	सम्पत्ति श्रेणी	अनुमानित भूखण्ड क्षेत्रफल (व०मी०)	भूखण्ड के सम्मुख मार्ग की स्थिति	आरक्षित दर प्रति व०मी० (रु०)	सम्पत्ति की अनुमानित कीमत (रु०)	पंजीकरण धनराशि (कुल कीमत का 10%) (रु०)
1	एकता विहार (उत्तरी)	Com Plot No -328	व्यवसायिक भूखण्ड	200.00	18.00 मी० चौड़ी सड़क	59400.00	11880000.00	1188000.00
2		Com Plot No -329	व्यवसायिक भूखण्ड	200.00	18.00 मी० चौड़ी सड़क	59400.00	11880000.00	1188000.00
3		Com Plot No -330	व्यवसायिक भूखण्ड	200.00	18.00 मी० चौड़ी सड़क	59400.00	11880000.00	1188000.00
4		Com Plot No -331	व्यवसायिक भूखण्ड	200.00	18.00 मी० चौड़ी सड़क	59400.00	11880000.00	1188000.00
5		Com Plot No -332	व्यवसायिक भूखण्ड	200.00	18.00 मी० चौड़ी सड़क	59400.00	11880000.00	1188000.00
6		Com Plot No -333	व्यवसायिक भूखण्ड	200.00	18.00 मी० चौड़ी सड़क	59400.00	11880000.00	1188000.00
7		School	शैक्षिक भूखण्ड	1767.00	12.00 मी० चौड़ी सड़क	29700.00	52479900.00	5247990.00
8		HIG Plot NO 287	आवासीय भूखण्ड	200.00	9.00 मी० चौड़ी सड़क	29700.00	5940000.00	594000.00
9		HIG Plot NO 288	आवासीय भूखण्ड	200.00	9.00 मी० चौड़ी सड़क	29700.00	5940000.00	594000.00
10		HIG Plot NO 289	आवासीय भूखण्ड	200.00	9.00 मी० चौड़ी सड़क	29700.00	5940000.00	594000.00
11		HIG Plot NO 290	आवासीय भूखण्ड	200.00	9.00 मी० चौड़ी सड़क	29700.00	5940000.00	594000.00
12		HIG Plot NO 291	आवासीय भूखण्ड	200.00	9.00 मी० चौड़ी सड़क	29700.00	5940000.00	594000.00
13		HIG Plot NO 292	आवासीय भूखण्ड	200.00	9.00 मी० चौड़ी सड़क	29700.00	5940000.00	594000.00
14		HIG Plot NO 293	आवासीय भूखण्ड	200.00	9.00 मी० चौड़ी सड़क	29700.00	5940000.00	594000.00
15		HIG Plot NO 294	आवासीय भूखण्ड	200.00	9.00/12.00 मी० चौड़ी सड़क	29700.00	5940000.00	594000.00

16	HIG Plot NO 295	आवासीय भूखण्ड	200.00	9.00 मी0 चौड़ी सड़क	29700.00	5940000.00	594000.00
17	HIG Plot NO 296	आवासीय भूखण्ड	200.00	9.00 मी0 चौड़ी सड़क	29700.00	5940000.00	594000.00
18	HIG II Plot NO 272	आवासीय भूखण्ड	162.00	9.00 मी0 चौड़ी सड़क	29700.00	4811400.00	481140.00
19	HIG II Plot NO 275	आवासीय भूखण्ड	162.00	9.00 मी0 चौड़ी सड़क	29700.00	4811400.00	481140.00
20	HIG II Plot NO 276	आवासीय भूखण्ड	162.00	9.00 मी0 चौड़ी सड़क	29700.00	4811400.00	481140.00
21	Plot No 167	आवासीय भूखण्ड	60.00	9.00 मी0 चौड़ी सड़क	29700.00	1782000.00	178200.00
22	Plot No 168	आवासीय भूखण्ड	60.00	9.00 मी0 चौड़ी सड़क	29700.00	1782000.00	178200.00
23	Plot No 169	आवासीय भूखण्ड	60.00	9.00 मी0 चौड़ी सड़क	29700.00	1782000.00	178200.00
24	Plot No 170	आवासीय भूखण्ड	60.00	9.00 / 9.00 मी0 चौड़ी सड़क	29700.00	1782000.00	178200.00
25	Plot NO 180	आवासीय भूखण्ड	60.00	9.00 मी0 चौड़ी सड़क	29700.00	1782000.00	178200.00
26	Plot NO 181	आवासीय भूखण्ड	60.00	9.00 मी0 चौड़ी सड़क	29700.00	1782000.00	178200.00
27	Plot NO 182	आवासीय भूखण्ड	60.00	9.00 मी0 चौड़ी सड़क	29700.00	1782000.00	178200.00

पंजीकरण प्रारम्भ तिथि:- 07.03.2024 (प्रातः 10:00 बजे से) पंजीकरण समाप्त तिथि:- 03.04.2024 (रात्रि 11:59 बजे तक)
ई-नीलामी तिथि:- 08.04.2024 समय-प्रातः 11:00 बजे से दोपहर 01:00 बजे तक

क्र० सं०	योजना का नाम	सम्पत्ति संख्या	सम्पत्ति श्रेणी	अनुमानित भूखण्ड क्षेत्रफल (व०मी०)	भूखण्ड के सम्मुख मार्ग की स्थिति	आरक्षित दर प्रति व०मी० (रु०)	सम्पत्ति की अनुमानित कीमत (रु०)	पंजीकरण धनराशि (कुल कीमत का 10%) (रु०)
1	एकता विहार (उत्तरी)	Com Plot No -334	व्यवसायिक भूखण्ड	200.00	18.00 मी0 चौड़ी सड़क	59400.00	11880000.00	1188000.00
2		Com Plot No -335	व्यवसायिक भूखण्ड	200.00	18.00 मी0 चौड़ी सड़क	59400.00	11880000.00	1188000.00
3		Com Plot No -336	व्यवसायिक भूखण्ड	200.00	18.00 मी0 चौड़ी सड़क	59400.00	11880000.00	1188000.00
4		Com Plot No -337	व्यवसायिक भूखण्ड	200.00	18.00 मी0 चौड़ी सड़क	59400.00	11880000.00	1188000.00
5		Nursing Home	व्यवसायिक भूखण्ड	1018.00	12.00 / 9.00 मी0 चौड़ी सड़क	59400.00	60469200.00	6046920.00
6		HIG Plot NO 297	आवासीय भूखण्ड	200.00	9.00 मी0 चौड़ी सड़क	29700.00	5940000.00	594000.00
7		HIG Plot NO 298	आवासीय भूखण्ड	200.00	9.00 मी0 चौड़ी सड़क	29700.00	5940000.00	594000.00
8		HIG Plot NO 299	आवासीय भूखण्ड	200.00	9.00 मी0 चौड़ी सड़क	29700.00	5940000.00	594000.00
9		HIG Plot NO 300	आवासीय भूखण्ड	200.00	9.00 मी0 चौड़ी सड़क	29700.00	5940000.00	594000.00
10		HIG Plot NO 301	आवासीय भूखण्ड	200.00	9.00 मी0 चौड़ी सड़क	29700.00	5940000.00	594000.00
11		HIG Plot NO 302	आवासीय भूखण्ड	200.00	9.00 / 9.00 मी0 चौड़ी सड़क	29700.00	5940000.00	594000.00
12		HIG Plot NO 303	आवासीय भूखण्ड	200.00	9.00 / 9.00 मी0 चौड़ी सड़क	29700.00	5940000.00	594000.00
13		HIG Plot NO 304	आवासीय भूखण्ड	200.00	9.00 मी0 चौड़ी सड़क	29700.00	5940000.00	594000.00
14		HIG Plot NO 305	आवासीय भूखण्ड	200.00	9.00 मी0 चौड़ी सड़क	29700.00	5940000.00	594000.00
15		HIG Plot NO 306	आवासीय भूखण्ड	200.00	9.00 मी0 चौड़ी सड़क	29700.00	5940000.00	594000.00
16		HIG Plot NO 307	आवासीय भूखण्ड	200.00	9.00 मी0 चौड़ी सड़क	29700.00	5940000.00	594000.00
17		HIG II Plot NO 277	आवासीय भूखण्ड	162.00	9.00 मी0 चौड़ी सड़क	29700.00	4811400.00	481140.00
18		HIG II Plot NO 278	आवासीय भूखण्ड	162.00	9.00 मी0 चौड़ी सड़क	29700.00	4811400.00	481140.00
19		HIG II Plot NO 279	आवासीय भूखण्ड	162.00	9.00 मी0 चौड़ी सड़क	29700.00	4811400.00	481140.00
20		Plot NO 179	आवासीय भूखण्ड	60.00	9.00 / 9.00 मी0 चौड़ी सड़क	29700.00	1782000.00	178200.00
21		Plot NO 183	आवासीय भूखण्ड	60.00	9.00 मी0 चौड़ी सड़क	29700.00	1782000.00	178200.00
22		Plot NO 184	आवासीय भूखण्ड	60.00	9.00 मी0 चौड़ी सड़क	29700.00	1782000.00	178200.00
23		Plot NO 185	आवासीय भूखण्ड	60.00	9.00 मी0 चौड़ी सड़क	29700.00	1782000.00	178200.00
24		Plot NO 186	आवासीय भूखण्ड	60.00	9.00 मी0 चौड़ी सड़क	29700.00	1782000.00	178200.00
25		Plot NO 187	आवासीय भूखण्ड	60.00	9.00 मी0 चौड़ी सड़क	29700.00	1782000.00	178200.00
26		Plot NO 188	आवासीय भूखण्ड	60.00	9.00 मी0 चौड़ी सड़क	29700.00	1782000.00	178200.00
27		Plot NO 189	आवासीय भूखण्ड	60.00	9.00 मी0 चौड़ी सड़क	29700.00	1782000.00	178200.00

* नियम व शर्त :-

(1) इच्छुक व्यक्ति/संस्था को ई-नीलामी में प्रतिभाग करने हेतु प्राधिकरण के ई-नीलामी पोर्टल <https://public.erpupda.com> पर ऑनलाइन आवेदन करना होगा।

(2) नियम व शर्तों की विवरणिका ऑनलाइन पोर्टल <https://public.erpupda.com> पर डाउनलोड कर देखी जा सकती है।

(3) ई-नीलामी प्रक्रिया के सम्बन्ध में अधिक जानकारी सम्पत्ति प्रभारी, मु०वि०प्रा०, कार्यालय से किसी भी कार्यदिवस में प्राप्त की जा सकती है।

उपाध्यक्ष